

# Vedtægter Vester Hæsing Vandværk

## Navn og hjemsted

### §1

Selskabet, der er stiftet den 14. september 1933, er et andelsselskab med begrænset ansvar (a.m.b.a.), hvis navn er Vester Hæsing Vandværk. Selskabet har hjemsted i Broby Kommune.

## Formål

### §2

Selskabets formål er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværket fastsatte regulativ at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand til lavest mulige driftsbidrag, som foruden driftsomkostninger skal dække forsvarlige afskrivninger af anlæg og rimelige henlæggelser til fornyelser og nødvendige udvidelser, samt at varetage medlemmernes fælles interesser i vandforsyningsspørgsmål samt deraf afledte forhold.

## Medlemmer

### §3

Selskabets medlemmer er grundejere - indenfor værkets forsyningsområde - som har betalt anlægsbidrag i henhold til regulativet eller har overtaget en ejendom, hvis tidligere ejer ved overdragelsen var medlem af selskabet.

## Medlemmernes rettigheder

### §4

Selskabets medlemmer har ret til at blive forsynet med vand på de i regulativet fastsatte vilkår.

Ved indmeldelse udleveres vedtægter, regulativ og gældende takstblad.

## Medlemmernes forpligtelser

### §5

For lån som selskabet måtte optage såvel som for lånenes rettidige forrentning og afdrag samt for alle øvrige forpligtelser, hæfter medlemmerne alene med sin i selskabet indbetalte kapital (a.m.b.a.)

Ethvert medlem skal ved sin indtræden i selskabet underskrive optagelseserklæring om, at vedkommende indtræder med alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af vandværkets regulativ samt af nærværende vedtægter, som udleveres ved anmeldelsen.

Ethvert medlem er ansvarlig for sine eventuelle lejere. Såfremt et medlem sælger, eller på anden måde afstår sin ejendom, er medlemmet (ved dødsfald medlemmets bo) forpligtet til at drage

# Vedtægter Vester Hæsing Vandværk

omsorg for, at den nye ejer ved at underskrive og indsende ejerskifte erklæring indtræder i medlemmets forpligtelser overfor selskabet. Sker dette ikke mister medlemmet sin ret til andel i selskabets værdier, men hæfter fremdeles for dets forpligtelser.

Det er en betingelse for godkendelse af ejerskiftet, at samtlige forfaldne ydelser til vandværket er betalt.

Selskabet kan betinge sig, at nye medlemmer ved en deklaration tinglyst pantstiftelse på ejendommen, sikrer betaling af forfaldne ydelser også i tilfælde af ejerskifte ved tvangsauktion eller anden retsforfølgelse.

## **Udtræden af selskabet**

### **§6**

Udtræden af selskabet på anden måde end ved ejerskifte kan kun ske ved ejendommens nedlæggelse (sletning som selvstændigt mart. nr.) i forbindelse med ekspropriation, ændring af vandforsyningsplan o.l. forudsat vandforbrugende virksomhed ophører.

Før udtræden kan finde sted, skal stikledningen afbrydes ved vandforsyningen på ejerens bekostning, ligesom medlemmets andel af selskabets gæld skal indbetales.

Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i selskabets formue, ligesom evt. omkostninger afholdes af medlemmet.

## **Levering til ikke-medlemmer (købere)**

### **§7**

Institutioner - som ifølge deres natur - eller ejere af enkelte ejendomme som ifølge særlige omstændigheder - ikke kan være medlemmer, vil mod en af bestyrelsen fastsat afgift - kunne få leveret vand. Sådanne købere skal forpligte sig til at overholde vandværkets regulativ samt vedtægternes bestemmelser, bortset fra bestemmelsen om andelsret og hæftelser.

## **Anlæg**

### **§8**

Selskabet anlægger vandværk med borer, behandlingsanlæg og pumper, eventuel højdebeholder samt hoved- og forsyningsledninger. For medlemmer, der senere tilsluttes værket, etableres forsyningsledningsnet og stikledninger, dog jf. regulativets bestemmelser herom.

Selskabet har ejendomsretten til hele forsyningsanlægget inkl. Stikledning til skel.

## **Ledninger over privat grund**

### **§9**

Selskabet er berettiget til at føre ledninger over medlemmernes ejendom, så vidt muligt kun på tidspunkter, hvor det forvolder mindst gene.

Nødvendige reparationer skal dog kunne udføres til enhver tid.

Såfremt der ved arbejder af denne art forårsages påviselig skade, betaler selskabet en efter bestyrelsens skøn rimelig erstatning.

# Vedtægter Vester Hæsing Vandværk

Bestyrelsen kan fastsætte almindeligt gældende skøn for beregningen af denne erstatning. Grundejeren er dog berettiget til at forlange erstatningen fastsat ved voldgift. Retten til sådanne ledninger s anlæg og vedligeholdelse skal sikres ved en på ejendomme tinglyst deklaration. Selskabet afholder de dermed forbundne udgifter. Skulle det undtagelsesvis vise sig formålstjenligt for et medlem at føre sin jordledning over et andet medlems grund, er denne forpligtet til at tåle dette, hvis bestyrelsen finder det rimeligt og på betingelse af, at der tinglyses deklaration om ledningens placering samt adgang til dens reparation og vedligeholdelse, alt for den interesseredes regning. Deklarationen skal godkendes af bestyrelsen.

## **Indskrænkninger i vandleverancen** **§ 10**

Bestyrelsen afgør, i hvilken udstrækning og på hvilke betingelser havevanding må finde sted. Hverken medlemmer eller købere, der aftager vand iflg. § 7, må forsyne andre end eventuelle lejere med vand. Jf. i øvrigt regulativets bestemmelser. Vandspild er forbudt, jf. regulativet. Bestyrelsen kan i tilfælde af vandspild og/eller overtrædelse af konkrete indskrænkninger i retten til vandforsyning pålægge overtræderen en særafgift.

## **Generalforsamling** **§ 11**

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i marts måned.

Indkaldelse til generalforsamlinger, såvel ordinære som ekstraordinære, sker med mindst 14 dages varsel ved særskilt meddelelse til hvert enkelt medlem pr. sms / eller ved avertering i lokalt annonceblad.

Forslag, som ikke er påført dagsordenen, vil ikke kunne komme til afgørelse, hvorfor evt. forslag fra medlemmer skal afgives til bestyrelsens formand inden d. 15. i forudgående måned.

Sådanne forslag skal udsendes med indkaldelse.

Generalforsamlingen kan vedtage at ændringsforslag kan komme til afstemning.

På den ordinære generalforsamling foretages følgende:

# Vedtægter Vester Hæsing Vandværk

1. Valg af dirigent.
2. Formandens beretning.
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse.
5. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.
6. Valg af revisorer og suppleant.
7. Behandling af indkomne forslag.
8. Eventuelt.

Revisorer og suppleant kan genvælges.

Intet medlem under 65 år kan nægte at modtage valg, dog kan et medlem fritages i lige så lang tid, som medlemmet tidligere har fungeret som bestyrelsesmedlem eller som revisor.

Generalforsamlingen kan fastsætte honorar til et eller flere bestyrelsesmedlemmer.

Ekstraordinær generalforsamling indkaldes når bestyrelsen finder det nødvendigt, eller når mindst 1/4 af medlemmerne til bestyrelsen fremsætter skriftlig forlangende herom, ledsaget af en skriftlig dagsorden.

I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden to måneder efter modtagelsen af begæringen, og dagsordenen skal udsendes med indkaldelsen. Over det på generalforsamlingen passerede indføres et resume i en dertil af bestyrelsen autoriseret protokol, der underskrives af dirigenten.

Selskabet tegnes af formanden i forening med et bestyrelsesmedlem. Bestyrelsen kan meddele prokura.

## **Stemmeret og afstemninger** **§12**

Intet medlem har mere end en stemme pr. ejendom, vedkommende ejer.

Der kan ikke stemmes ved fuldmagt. Ethvert medlem kan kræve hemmelig afstemning ved personvalg.

Såvel på ordinær som ekstraordinær generalforsamling træffes afgørelser ved simpel stemmeflerhed.

Dog kræves der til beslutning om vedtægtsændring mindst 2/3 af de afgivne stemmer.

# Vedtægter Vester Hæsing Vandværk

## **Bestyrelsen** **§ 13**

Bestyrelsen består af 5 medlemmer, valgt blandt medlemmerne for 2 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår skiftevis 2, og 3 medlemmer. Første gang ved lodtrækning. Genvalg kan finde sted. Bestyrelsen konstituerer sig selv. Den er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede.

Bestyrelsen er ansvarlig for den daglige drift i overensstemmelse med vedtægter og gældende regulativ og kan for selskabets regning antage personale i fornødent omfang samt afholde de efter dens eget skøn nødvendige udgifter til administration, reparation og vedligeholdelse.

Herudover har bestyrelsen ansvaret for registrering, anmeldelse og præsentation af regnskab m.v. overfor gældende lov, herunder i de tilfælde, hvor selskabet uden tidligere at have været forpligtet måtte falde ind under sådanne lovkrav.

Bestyrelsen har ansvar for regnskabsførelsen og opstiller årsregnskab. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører forhandlingsprotokol, der underskrives af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer. Ved afgang fra bestyrelsen indtræder en suppleant. Sådanne bestyrelsesmedlemmer indtræder i det afgåede medlems resterende valgperiode.

## **Tegningsret** **§ 14**

Selskabet tegnes af formanden i forening med et bestyrelsesmedlem. Ved køb salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift.

Bestyrelsen kan udstede fuldmagt vedrørende anvisning af udgifter i forbindelse med den daglige drift.

## **Regnskabet** **§ 15**

Selskabets regnskabsår er kalenderåret.

Det årlige overskud, der måtte fremkomme efter forsvarlige afskrivninger og henlæggelser, kan ikke udbetales til medlemmerne.

Revision af regnskaberne foretages af de generalforsamlingsvalgte revisorer.

Årsregnskabet underskrives af revisor og bestyrelsen.

# Vedtægter Vester Hæsing Vandværk

## **Opløsning** **§ 16**

Selskabet kan ikke opløses, før al gæld er afviklet. Opløsningen kan kun beslattes, såfremt 3/4 af samtlige stemmeberettigede stemmer herfor.

Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning af forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog beslattes efter de i § 12 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

Den afsluttende generalforsamling træffer beslutning om formuens anvendelse.

## **Ikrafttræden** **§ 17**

Selskabets vedtægter er vedtaget på den konstituerende generalforsamling den 14. september 1933 og sidst ændret på generalforsamlingen den 12. feb. 2024

De træder i kraft den 12 feb. 2024.